

Kommunale Wärmeplanung Gemeinde Swisttal

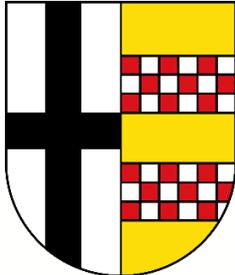
Steckbrief Ollheim

Swisttal/Lampertheim, 17. März 2025



Impressum

Auftraggeberin:



Gemeinde Swisttal
Rathausstraße 115
53913 Swisttal
Telefon: (02255) 309-0
E-Mail: Gemeinde.Swisttal@Swisttal.de
Web: www.swisttal.de

In Zusammenarbeit mit:
Gemeinde Swisttal,
Fachbereich III/6: Klima und
Umwelt
E-Mail: klima-umwelt@swisttal.de

Auftragnehmerin:



EnergyEffizienz GmbH
Gaußstraße 29a
68623 Lampertheim
Telefon: 06206-5809399
E-Mail: a.juettner@e-eff.de
Web: www.e-eff.de

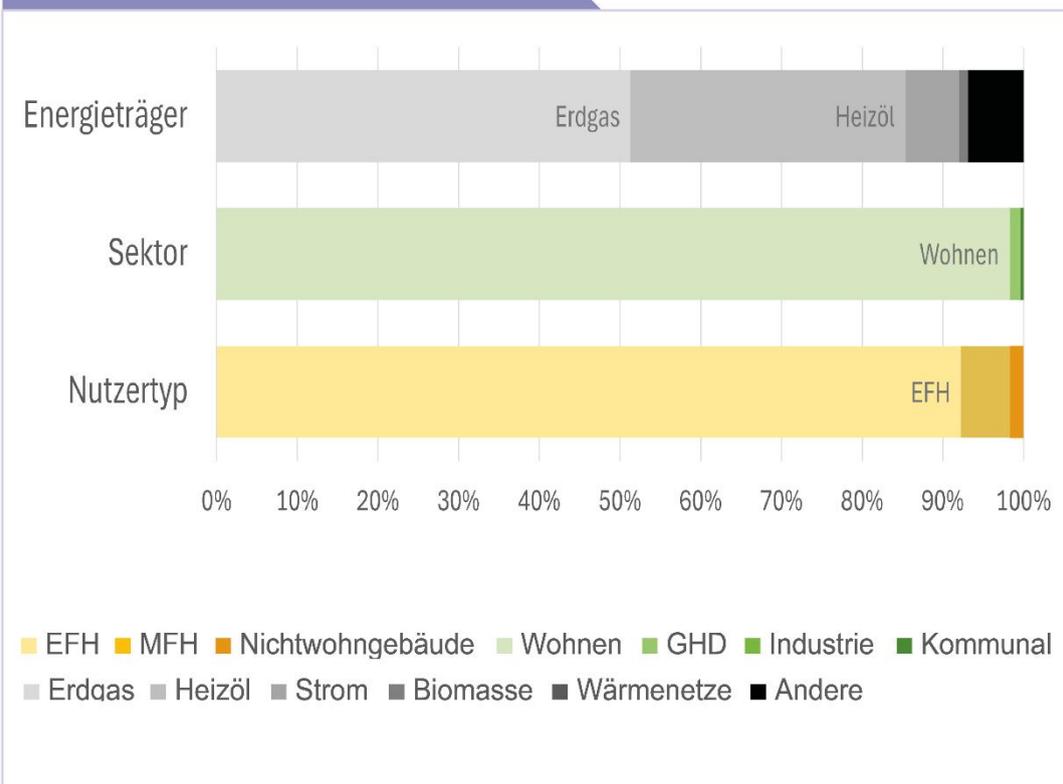
Projektleitung:
Anne Jüttner, Dipl.-Ing.
Projektteam:
Johanna Müggenborg, M.Sc.
Silvia Drohner, B.Sc.
Semen Pavlenko, M.A.
Romina Hafner, M.Sc.
Sophie Weisenbach, B.Eng.
Leonie Bremer, M.Sc.
Christopher Wild, M.Sc.



Ortsteil Ollheim

Fläche:	972 ha
Anzahl Einwohner:	773
Anzahl Gebäude:	232
Wärmebedarf:	4,68 GWh
Gasnetz:	ja
Wärmenetz:	nein

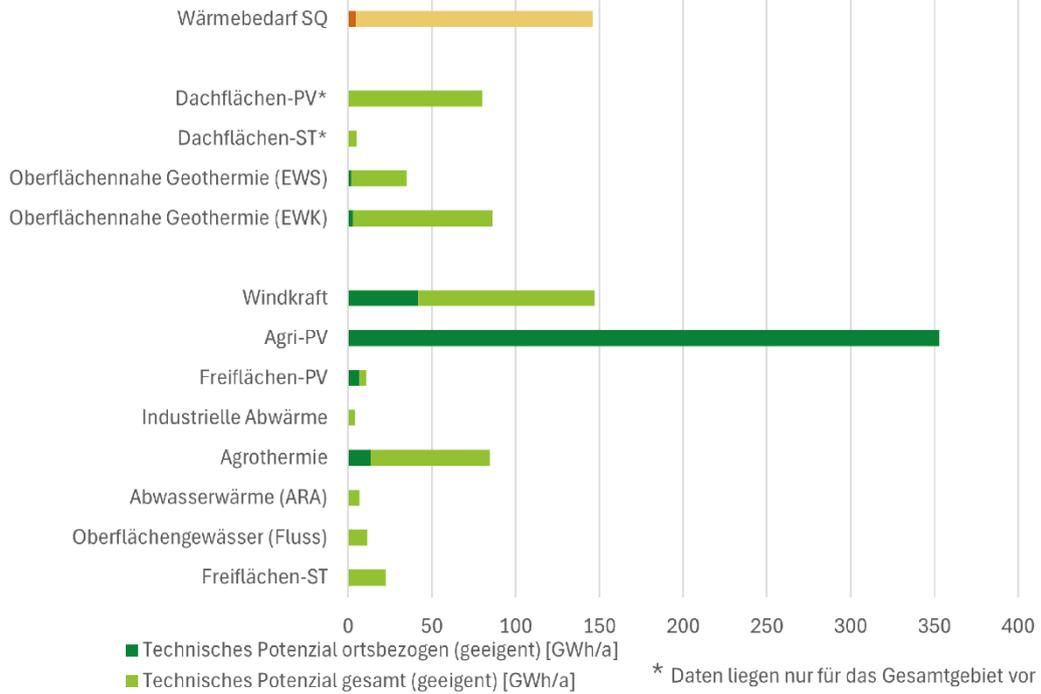
BESTANDSANALYSE



Verteilung der Wärmemenge nach Kategorien

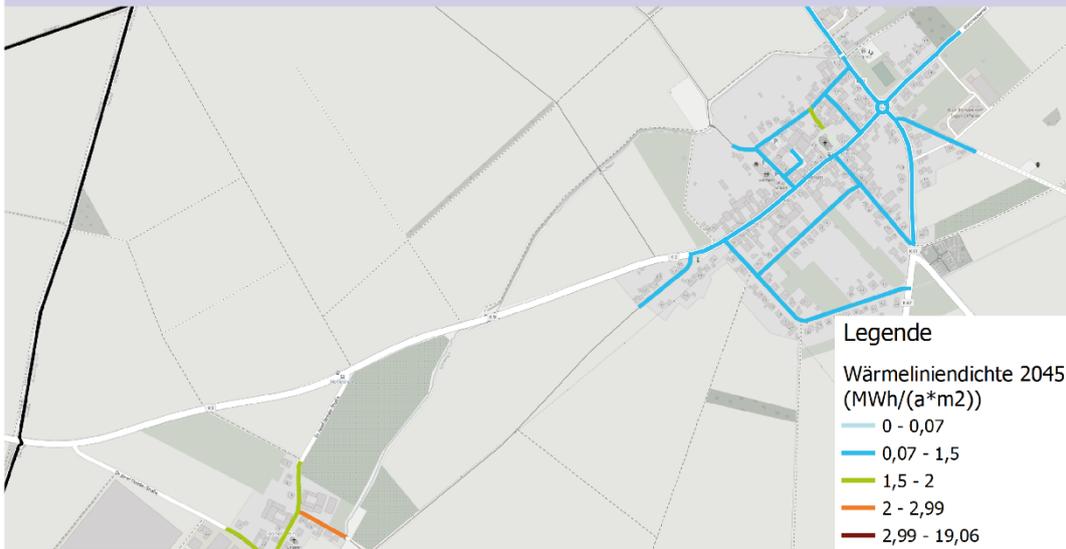
POTENZIALANALYSE

Ollheim



Potenziale im Vergleich zum Bedarf

Wärmelinienichte im Zieljahr 2045 (Auszug - gesamte Karte im Anhang)



Maßnahmen Fokusgebiet 6

Prioritäre Maßnahmen, die innerhalb der nächsten 5 Jahre begonnen werden

1

Informationskampagne zu dezentrale Wärmeversorgung

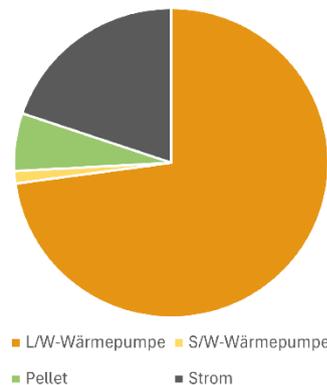
Bereitstellung von Informationen und unabhängigen Beratungen für Einzelgebäude.

Veranstaltungsreihe zu den Themen Fördermittel, Wirtschaftlichkeit verschiedener Technologien, Gesetzeslage und Umbau.



Einzelversorgung im Zieljahr 2045

Wärmeverbrauch nach Energieträgern



Entwicklung der Emissionen durch:

- Senkung Wärmebedarf um 30 % bis 2045
- Umstellung von fossilen Energieträgern auf 94% Strom + 6% Biomasse

Dezentrale Nutzung lokaler Potenziale:

- Luft/Wasser-Wärmepumpe
- Sole/Wasser-Wärmepumpe
- Stromdirektheizungen
- Biomasseheizungen